Znak sprawy: ZP.261.91.2020

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
na zadanie pn.:

Przebudowa i rozbudowa budynku oświatowego na os. Willowym 35 w Krakowie na potrzeby poradni psychologiczno-pedagogicznych

Numer postępowania: MCOO/ZP/R/48/20

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

– Formularz ofertowy	– Załącznik nr 1
– Formularz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia/spełnienia warunków udziału w postępowaniu	– Załącznik nr 2
– Wzór umowy (wraz z załącznikami)	– Załącznik nr 3
– Projekt (komplet)	– Załącznik nr 4
– Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (komplet)	– Załącznik nr 5
– Dokumenty formalno-prawne	– Załącznik nr 6
– Formularz informacji na temat doświadczenia osoby odpowiedzialnej za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia	– Załącznik nr 7

MIEJSKIE CENTRUM OBSŁUGI OŚWIATY w KRAKOWIE
ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków
tel. centr. 12 650-35-00

ZATWIERDZAM
DYREKTOR
Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
Beata Tracka-Samborska
Kierownik Zamawiającego

Dnia 30.12.2020r.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków
tel. (12) 650 35 00
Godziny pracy: poniedziałek 7^{30}-15^{30}, wtorek-piątek: 7^{00}-15^{00}
Adres strony internetowej: www.mcoo.krakow.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej „ustawą PZP"
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ", zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Wartości zamówienia przekracza równowartość kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem **zamówienia podstawowego** jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu robót wyburzeniowych oraz robót konstrukcyjnych i instalacyjnych wewnątrz budynku, w tym instalacji wod-kan, c.o., elektryczne wraz robotami wykończeniowymi, stanowiących przebudowę i rozbudowę budynku zlokalizowanego na dz. Nr 385, 386, 387, 388, 390, 391 obr. 47, j. ew. Nowa huta, os. Willowe 35 w Krakowie, na potrzeby poradni psychologiczno-pedagogicznych.

   Zakres **zamówienia podstawowego** nie obejmuje wykonania prac, o których mowa w rozdz. III.4 i III.5 SIWZ, których wykonanie Zamawiający ma prawo zlecić w ramach prawa opcji.

2. W zakres **zamówienia podstawowego** wchodzi:
   1) **ETAP I**:
      a) Wykonanie rozbiórek w modernizowanym budynku: posadzek, wskazanych ścian wewnętrznych, otworów w stropach i stropodachu, wybranych elementów prefabrykatów w ścianie samonośnej pomieszczeń sanitarnych– z wyłączeniem robót w zakresie rozbiórki klatki schodowej od strony Bulwarowej oraz rozbiórek w sąsiedztwie wejść do windy, wykucia okien z muru na elewacjach, drzwi zewnętrznych i fasad, rozbiórką rynien i rur spustowych;
      b) Skucie odparzonego tynku wewnątrz budynku;
      c) Wykonanie rozbiórki istniejącej ściany dociskowej w poziomie kondygnacji podziemnej;
      d) Rozbiórka przekrycia stropodachu wraz ze wszystkimi warstwami i ociepleniem aż do odsłonięcia górnej płaszczyzny żelbetowych płyt stropowych, rozbiórka ścianek ażurowych konstrukcji stropodachu;
      e) Roboty ziemne z zabezpieczeniem wykopów, związane z wykopem pod fundamenty, rozbiórkami istniejącej izolacji ze ścianką dociskową oraz realizacją nowych izolacji kondygnacji podziemnej;
      f) Podbicie odcinkowe fragmentów ław fundamentowych piwnic w rejonie projektowanego szybu windowego oraz w rejonie ścian oporowych w zakresie określonym w dokumentacji projektowej branży Konstrukcja;
      g) Naprawa pęknięć pomiędzy prefabrykowanymi płytami stropowymi oraz ścian konstrukcyjnych prefabrykatów ściennych w całym budynku;
      h) Wykucie bruzd i montaż nadproży stalowych wraz z wykonaniem otworów w ścianach o gabarytach określonych w projekcie;
      i) Wykonanie płyty żelbetowej posadzki piwnic wraz z niezbędną podbudową i izolacjami;
      j) Wykonanie belek , wieńców żelbetowych i uzupełnienia stropów w miejscach wyburzonych prefabrykatów;
      k) Wykonanie wskazanych zamurowań w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych na wszystkich kondygnacjach budynku– z wyjątkiem zamurowań i podmurowań otworów okiennych na elewacjach;
      l) Wykonanie zabezpieczenia p.poż. z wykorzystaniem metody natryskowej istniejących belek i płyt stropowych - do wymaganej klasy odporności ogniowej;

m) Wykonanie ścian oporowych i schody żelbetowe na zewnątrz budynku;
n) Wykonanie 6 sztuk pali przemieszczeniowych długości 6 m oraz płyty fundamentowej projektowanego szybu windowego w technologii betonu wodoszczelnego;
o) Wykonanie izolacji fundamentów i ścian fundamentowych;
p) Wykonanie otworów/przebić instalacyjnych w stropach;
q) Wykonanie nowych warstw stropodachu jako stropodachu pełnego oraz naprawa istniejących gzymsów - z wyjątkiem realizacji nowych rynien i rur spustowych;
r) Wykucie otworów pod klapy dymowe, obudowa otworów w warstwie ocieplenia i montaż klap dymowych – na dachu budynku;
s) Nadbudowa kominów i ścian dylatacyjnych- do wymaganej wysokości wraz z ociepleniem i obróbkami blacharskimi;
t) Wykonawca powinien przewidzieć ewentualne udrożnienie niedrożnych kanałów wentylacji grawitacyjnej;
u) Montaż wywiewek kan., wyłazów, nasad i wentylatorów wyciągowych na dachu przebudowywanej części istn. budynku (bez stropodachu szybu windowego) – z podłączeniem do uziomu, montaż punktów kotwienia - zabezpieczeń BHP/ ścieżki serwisowe na stropodachu.
v) Wykonanie Instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej – zgodnie z dokumentacją projektową;
w) Wykonanie oświetlenia terenu (z wyjątkiem dostawy i montażu słupów i opraw oświetleniowych) w tym: montaż przewodów do opraw oświetleniowych, realizacja wykopów pod kable, ułożenie rur osłonowych, wykonanie uziomów powierzchniowych, podłączenie instalacji odgromowej;
x) Wykonanie instalacji odgromowej na stropodachu m.in.: maszty, połączenia wyrównawcze wszystkich urządzeń i innych elementów, zwody poziome i pionowe itp.;
y) Zabezpieczenie sieci SN i NN (wykonanie wykopów dla kabli oraz ułożenie rur osłonowych);

2) **ETAP II:**
a) Wykonanie ścian działowych;
b) Wykonanie systemowych ścian działowych na konstrukcji z profili metalowych CW i UW z poszyciem płytami gipsowo – kartonowymi, a także realizacja ścian działowych oddzielenia przeciwpożarowego, wydzielających klatki schodowe i serwerownię, obudowujących szachty instalacyjne. W zależności od lokalizacji i przeznaczenia ściany należy stosować płyty gipsowo-kartonowe wodoodporne i ogniochronne;
c) Wykonanie nowych posadzek w tym systemowych i warstw posadzkowych: izolacyjnych, termicznych, akustycznych;
d) Wykonanie uzupełnień wypraw tynkarskich wraz z gładziami ścian i gładziami sufitów w lokalizacjach bez sufitów podwieszanych;
e) Zakup i montaż stolarki i ślusarki wewnętrznej wraz z okuciami i wyposażeniem;
f) Wykonanie parapetów wewnętrznych, osłon grzejników, wycieraczek wewnętrznych;
g) Wykonanie tynków i gładzi na szpaletach okiennych, wraz z uzupełnieniami tynków po montażu ślusarki/stolarki;
h) Wykonanie wszystkich balustrad wewnętrznych, parapetów wewnętrznych, wycieraczek wewnętrznych;
i) Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku;
j) Wykonanie instalacji instalacja hydrantowej (p.poż.);
k) Wykonanie instalacja kanalizacji sanitarnej;
l) Wykonanie instalacja wodociągowa;
m) Wykonanie instalacja wentylacji;
n) Ułożenie okablowania dla odbiorów technologicznych, gniazd ogólnych, dedykowanych oraz oświetlenia;
o) Wykonanie WLZ do poszczególnych tablic;
p) Montaż koryt na trasach oraz drabin w szachtach;
q) Montaż rur ochronnych;
r) Montaż peszli do odbiorników;
s) Montaż kompletnej instalacji odgromowej z wyłączeniem elementów wykonanych w poprzednim etapie;
t) Wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych;
u) Wykonanie okablowania systemu oddymiania;
v) Wykonanie okablowania instalacji strukturalnej;
w) Wykonanie okablowania instalacji CCTV;

x) Wykonanie okablowania instalacji domofonowej;
y) Wykonanie okablowania instalacji przyzywowej;

3) **ETAP III :**

a) Wykonanie elementów wykończeniowych takich jak: wykładziny PCV (w postaci homogenicznej o gr. 2 mm, klasa 34 z wywinięciem 8 cm na ścianę z systemowym profilem wyobleniowym) oraz płytki podłogowe, cokoły, płytki ścienne wraz z systemowymi warstwami izolacyjnymi – kolorystyka w uzgodnieniu z Zamawiającym;
b) Wykonanie sufitów podwieszanych SF1, SF2 z płyt akustycznych (60x60 cm) na ruszcie oraz sufitu podwieszanego SF3 – gładkiego z pojedynczym poszyciem płytą gipsowo wg. rysunków projektu wykonawczego, a także wykonanie zabudów instalacji i rewizji sufitowych;
c) Wykonanie systemowych ścianek oddzielających z płyt z laminatów HPL o gr. 13mm (w sanitariatach) w zakresie określonym w dokumentacji projektowej;
d) Kompleksowe wykonanie/wykończenie wszystkich pomieszczeń w tym malowanie i dostawa elementów trwale montowanych oraz należy uwzględnić montaż wyposażenia niezbędnego do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;.
e) Wykonanie elementów wyposażenia na podstawie spisu elementów wyposażenia zgodnie z informacja zawartą w opracowaniu "PROJEKT WYKONAWCZY SPIS ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA", poza elementami wyposażenia stałego, za wyjątkiem systemowych ścianek działowych i obudowy grzejników (symbol T1 i T4);
f) Zagruntowanie podłoża i wykonanie powłok i malarskich - wszystkie powierzchnie tynkowane nie wykończone innymi okładzinami (płytkami, wykładzinami);
g) Dostawa i montaż windy osobowej dostosowanej do przewozu osób niepełnosprawnych wraz z uruchomieniem i dopuszczeniem do użytkowania przez UDT;
h) Wykonanie przewidzianych w dokumentacji projektowej zabezpieczeń pożarowych;
i) Dostawa i montaż znaków bezpieczeństwa pożarowego, tabliczek informacyjnych na drzwiach, systemu informacji wizualnej - w uzgodnieniu z Zamawiającym;
j) Wykończenie pomieszczeń w zakresie montażu elementów takich jak: odbojniki, tabliczki z opisem pomieszczeń, znaki bezpieczeństwa pożarowego, tabliczki informacyjne na drzwiach, znaki/instrukcje ewakuacyjne i informacyjne, opisy rozdzielni, opis zaworów, przepustnic i innych urządzeń oraz wykonanie instrukcji eksploatacji, ewakuacji, bezpieczeństwa pożarowego, wykonanie powykonawczego świadectwa energetycznego wykonanie systemu informacji wizualnej - w uzgodnieniu z Zamawiającym;
k) Montaż rozdzielnicy głównej oraz piętrowych- w uprzednio przygotowanych wnękach z poprzedniego etapu;
l) Dostawa i montaż opraw oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego;
m) Dostawa i montaż korytek i list instalacyjnych;
n) Dostawa i montaż końcowego osprzętu;
o) Pomiary instalacji elektrycznej;
p) Pomiar natężenia oświetlenia;
q) Dostawa i montaż i uruchomienie elementów systemu oddymiania;
r) Dostawa i montaż urządzeń i uruchomienie instalacji okablowania strukturalnego;
s) Dostawa i montaż urządzeń i uruchomienie instalacji CCTV;
t) Dostawa i montaż urządzeń i uruchomienie instalacji domofonowej;
u) Dostawa i montaż urządzeń i uruchomienie instalacji przyzywowej;

4) **ETAP IV:**

a) Wykonanie trawników. Przez wykonanie trawników rozumie się zagospodarowanie terenu wokół budynku poprzez rekultywację terenu i wykonanie nawierzchni trawiastych - zgodnie z założeniami określonymi w Projekcie zagospodarowania terenu.
b) Wykonanie montażu słupów oświetleniowych wraz z oprawami;
c) Dokonanie odbioru przez Państwową Straż Pożarną, Sanepid, Zarząd Dróg Miasta Krakowa;
d) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w tym wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej budynku z elementami zagospodarowania terenu, a także z inwentaryzacją obiektów liniowych;
e) Sporządzenie wykazu środków trwałych, przekazanie kompletu dokumentów gwarancyjnych elementów i urządzeń oraz instrukcji użytkowania budynku wraz z instrukcją serwisowania urządzeń i systemów zainstalowanych w budynku oraz przeszkolenie osób z ramienia użytkownika w zakresie

zamontowanych instalacji i urządzeń. Przedmiotowy wykaz opracować i przekazać w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej (2 egz.) i w wersji elektronicznej (2 egz.);

f) Dokonanie rozruchu urządzeń i przeprowadzanie procedur odbiorowych im towarzyszących (w tym UDT) w celu umożliwienia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia budowy.

3. Dodatkowo w zakresie **zamówienia podstawowego** Wykonawca winien uwzględnić:
   1) Wykonanie wszelkich robót budowlanych oraz instalacyjnych łącznie z przygotowaniem wykonanych zakresów instalacji i frontów robót w stopniu umożliwiającym bezkolizyjne rozpoczęcie i prowadzenie prac zakresu objętych prawem opcji:
   2) Zabezpieczenie terenu przekazanego Wykonawcy do realizacji umowy, przed dostępem osób trzecich. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania terenu budowy oraz wprowadzonej organizacji ruchu przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych, zapewnić, w bezpieczny sposób ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach, chodnikach i parkingach zlokalizowanych wokół terenu przeznaczonego pod budowę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy (terenu inwestycji) do chwili przekazania obiektu Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów i opłat koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy (w tym w koszty zużycia mediów, zajęcie chodnika, pasa drogowego, wszelkie próby, badania, pomiary) i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń w tym zakresie. Wykonawca winien zapewnić dozór terenu budowy w przypadku nie udzielenia zamówienia w zakresie robót budowlanych objętych prawem opcji;
   3) W zakresie przedmiotu zamówienia jest wykonanie innych prac, które będą wynikać z opracowanej przez wykonawcę szczegółowej dokumentacji warsztatowej;
   4) Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami, informacjami uzyskanymi od dostawców mediów i przepisami prawa, przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, z materiałów własnych zgodnych z obowiązującymi normami i posiadających stosowne dokumenty wymagane przepisami prawa (tj. atesty/ certyfikaty/aprobaty techniczne).
   5) Wykonawca przed rozpoczęciem każdego rodzaju robót zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia uprzednio zaakceptowanych przez Projektantów kart materiałowych: materiałów, wyrobów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania wraz z dokumentacją warsztatową jeżeli dany zakres prac wymaga opracowania przedmiotowej dokumentacji, np.:, ślusarka aluminiowa. Materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową, obowiązującymi normatywami i STWiORB. Kolorystyka i elementy wykończeniowe muszą zostać dodatkowo na etapie wykonawstwa potwierdzona i zaakceptowana przez użytkownika lub Inspektora Nadzoru wskazanego przez Zamawiającego;
   6) Przed przystąpieniem do założenia trawników, teren należy oczyścić z resztek budowlanych, chwastów, gruzu i śmieci. Teren należy wyrównać i splantować oraz rozrzucić ziemię urodzajną (humus) o równej warstwie i wymieszać z nawozami mineralnymi. Powierzchnię terenu pod trawniki należy dodatkowo ręcznie wyrównać. Przed siewem nasion traw, ziemię należy uwałować walcem gładkim, a potem wałem kolczatką i zagrabić (zastosować nasiona traw do intensywnego użytkowania). Po siewie nasiona traw przykryć ziemią przy pomocy grabi, a następnie uwałować.

4. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z **prawa opcji**, w ramach którego zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonania zamówienia jak poniżej:
   1) Wykonanie rozbiórek budynku gospodarczego, schodów zewnętrznych, murów oporowych wskazanych fragmentów ogrodzenia terenu;
   2) Wykonanie rozbiórek nawierzchni utwardzonych wskazanych w dokumentacji projektowej w zakresie Projektu Zagospodarowania Terenu;
   3) Wykonanie fragmentów ogrodzenia terenu wraz z bramą i furtką wraz z dedykowanym wyposażeniem i sterowaniem;
   4) Wykonanie demontażu zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej;
   5) Wykonanie płyt fundamentowych pod prefabrykowane zbiorniki retencyjne oraz dostawa i montaż prefabrykowanych zbiorników retencyjnych;
   6) Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej, fasad w zakresie elewacji budynku;
   7) Demontaż rynien i rur spustowych;
   8) Wykonanie płyt fundamentowych pod prefabrykowane zbiorniki retencyjne oraz dostawa i montaż prefabrykowanych zbiorników retencyjnych;
   9) Wykonanie zamurowani i podmurowań okien zewnętrznych na elewacji budynku;

10) Montaż ślusarki okienno-drzwiowej wraz z okuciami, nawietrzakami a także towarzyszącymi obróbkami oraz zewnętrznymi zadaszeniami wszystkich wejść. Ślusarkę należy zamontować w sposób zapewniający szczelność przegrody;
11) Montaż przeszkleń ścian klatek schodowych. Przeszklenia oparte o aluminiowy, lekki system fasadowy w postaci ściany słupowo-ryglowej z izolacją termiczną i szkleniem dwukomorowym;
12) Skucie odparzonego tynku na elewacji budynku;
13) Wykonanie elewacji budynku w zakresie robót termoizolacyjnych/ociepleniowych i robót wykończeniowych wraz z wszystkimi niezbędnymi warstwami, okładzinami, obróbkami, zgodnie z dokumentacją projektową;
    Wykonanie termoizolacji w zakresie opcji nie obejmuje fundamentów i ścian fundamentowych. Dostawa i montaż nowych rynien i rur spustowych, parapetów, obróbek i ofasowań;
14) Budowa szybu windowego z nadszybiem, warstwami wykończeniowymi, przelewem burzowym i montażem podgrzewanego wpustu dachowego;
15) Wykonanie układu drogowego, miejsc postojowych (w tym miejsc dla osób niepełnosprawnych) oraz chodników (ścieżki piesze), zgodnie z pełno branżową dokumentacją projektową;
    W zakresie wykonania układu drogowego, manewrowego, miejsc postojowych oraz chodników należy wykonać prace pomiarowe, wykonanie „koryta" pod podbudowy z profilowaniem jego dna oraz zagęszczeniem podłoża, wykonaniem warstwy nośnej/podbudowy oraz krawężników dla dróg wewnętrznych w tym drogi pożarowej, chodników/ścieżek pieszych oraz miejsc postojowych. W zakresie znajduje się również wykonanie kompletnej nawierzchni dla dróg, miejsc postojowych i chodników/ścieżek pieszych, zgodnie z warunkami określonymi w dokumentacji projektowej;
16) Montaż elementów małej architektury; W zakresie elementów małej architektury rozumie się wykonanie w obszarze terenu zagospodarowania ławek – 6 szt. (na własnych fundamentach, z zabezpieczeniem przed przerastaniem trawą), wandaloodpornych koszy na śmieci - 4szt. i stojaka dla rowerów. Lokalizacja oraz parametry elementów małej architektury, podlegać będą uzgodnieniu z Zamawiającym;
17) Wykonanie miejsca na kontenery - na odpady stałe;
18) Wykonanie schodów zewnętrznych żelbetowych, prefabrykowanych, podestów zewnętrznych wraz z warstwami wykończeniowymi oraz murów oporowych wraz z wykończeniem lica murów i zabezpieczeniem przed niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych z uwzględnieniem zabezpieczeń przeciwpoślizgowych na stopniach schodów;
19) Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;
20) Montaż wycieraczek zewnętrznych i balustrad zewnętrznych;
21) Przebudowa zjazdu publicznego od strony drogi publicznej – ul. Bulwarowej – zgodnie z dokumentacją projektową.

5. Dodatkowo w zakresie **zamówienia opcjonalnego** Wykonawca winien uwzględnić:
   1) Zabezpieczenie terenu przekazanego Wykonawcy do realizacji umowy, przed dostępem osób trzecich. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania terenu budowy oraz wprowadzonej organizacji ruchu przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych, zapewnić, w bezpieczny sposób ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach, chodnikach i parkingach zlokalizowanych wokół terenu przeznaczonego pod budowę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy (terenu inwestycji) do chwili przekazania obiektu Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów i opłat koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy (w tym w koszty zużycia mediów, zajęcie chodnika, pasa drogowego, wszelkie próby, badania, pomiary) i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń w tym zakresie;
   2) Opracowanie dokumentacji powykonawczej, sporządzenie wykazu środków trwałych, przekazanie kompletu dokumentów gwarancyjnych elementów i urządzeń oraz instrukcji użytkowania budynku wraz z instrukcją serwisowania urządzeń i systemów zainstalowanych w budynku oraz przeszkolenie osób z ramienia użytkownika w zakresie zamontowanych instalacji i urządzeń. Dokumentację powykonawczą należy opracować i przekazać w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej (2 egz.) i w wersji elektronicznej (2 egz.);
   3) W zakresie przedmiotu zamówienia jest wykonanie innych prac, które będą wynikać z opracowanej przez wykonawcę szczegółowej dokumentacji warsztatowej;
   4) Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami, informacjami uzyskanymi od dostawców mediów i przepisami prawa, przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, z materiałów własnych zgodnych z

obowiązującymi normami i posiadających stosowne dokumenty wymagane przepisami prawa (tj. atesty/ certyfikaty/aprobaty techniczne);

5) Wykonawca przed rozpoczęciem każdego rodzaju robót zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia uprzednio zaakceptowanych przez Projektantów kart materiałowych: materiałów, wyrobów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania wraz z dokumentacją warsztatową jeżeli dany zakres prac wymaga opracowania przedmiotowej dokumentacji, np.:, ślusarka aluminiowa. Materiały muszą być zgodne z dokumentacją projektową, obowiązującymi normatywami i STWiORB. Kolorystyka i elementy wykończeniowe muszą zostać dodatkowo na etapie wykonawstwa potwierdzona i zaakceptowana przez użytkownika lub Inspektora Nadzoru wskazanego przez Zamawiającego;
6) Kolorystyka elewacji podlegać będzie uzgodnieniu z Zamawiającym, z prawem wprowadzenia zmian i dodatkowych akcentów kolorystycznych;
7) W zakresie wykonania ogrodzenia terenu rozumie się wykonie ogrodzenia ażurowego z furtką i bramą wjazdową otwieraną automatycznie na piloty (ilość do uzgodnienia z Zamawiającym lecz nie mniej niż 30 szt.) oraz z możliwością otwierania z budynku poprzez układ instalacji sterującej (wideofony). Przewiduje się również wykonanie furtki do ruchu pieszego z wideofonem (z możliwością zamknięcia na klucz). Ogrodzenie, brama i furtka muszą być wykonane w systemie stylistyczne nawiązującym do istniejącego ogrodzenia. W miejsce zdemontowanej bramy wjazdowej ogrodzenie należy odtworzyć utrzymując jego istniejącą postać;
8) Podbudowa drogi musi zapewniać wymagalną nośności i wodoprzepuszczalność nawierzchni. W przypadku nie osiągnięcia wymaganych parametrów nośności należy uwzględnić wykonanie stabilizacji podbudowy/gruntu np. za pomocą mieszanki żużlowo - popiołowo - cementowa, lub naturalnym kruszywem drogowym.

6. Dotyczy **zamówienia podstawowego** i **zamówienia opcjonalnego** :
   1) Wykonawca winien uwzględnić właściwe zabezpieczenie terenu budowy z wykonaniem ogrodzenia pełnego z blachy trapezowej;
   2) Wykonawca winien zapewnić dozór terenu budowy w przypadku nie udzielenia zamówienia w zakresie robót budowlanych objętych prawem opcji;
   3) Wykonawca winien wykonać projekt tymczasowej organizacji ruchu oraz uzgodnić go ze wszystkimi niezbędnymi jednostkami Gminy Miejskiej Kraków. Na podstawie projektu należy wprowadzić tymczasową organizację ruchu wraz z niezbędnym oznakowaniem oraz pokryciem kosztów z tego tytułu;
   4) Prace wykonywane w pobliżu drzew i krzewów należy wykonywać ze szczególną uwagą, tak aby nie dopuścić do uszkodzenia systemu korzeniowego. Dodatkowo należy przewidzieć zabezpieczenie drzew przed uszkodzeniem;
   5) Wykonawca winien uwzględnić, utrudnienia wynikające z sieci, przyłączy, oraz korzeni drzew, które były wycinane w ramach robót przygotowawczych oraz innych pozostałości wynikających z uprzedniej rozbiórki budynku Sali gimnastycznej i przewiązki;
   6) Wykonawca przed przystąpieniem do poszczególnych etapów prac przedstawi Zamawiającemu przykładowe materiały wykończeniowe takie jak płytki ceramiczne, gresowe, wykładziny, płyty elewacyjne, farby, mata zieleni ekstensywnej, parapety oraz pozostałe w celu ostatecznego wyboru przez Zamawiającego. Wykonawca przedstawi przynajmniej 5 propozycji materiałów różnych producentów/kolekcji produktów;
   7) Wykonawca winien uwzględnić uporządkowanie terenu budowy;
   8) Wykonawca winien uwzględnić uzyskanie odbiorów przez Państwową Straż Pożarną, Sanepid, Zarząd Dróg Miasta Krakowa, Urząd Dozoru Technicznego, a także wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej z operatami geodezyjnymi.

7. Szczegółowy zakres i sposób realizacji **zamówienia podstawowego** określają łącznie:
   1) Rodz. III.1, III.2, III.3, III 6 SIWZ;
   2) Wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ);
   3) Projekt /komplet/ (załącznik nr 4 do SIWZ) – w zakresie określonym w rozdz. III.1, III.2, III.3, III.6 SIWZ,
   4) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych /komplet/ (załącznik nr 5 do SIWZ) – w zakresie określonym w rozdz. III.1, III.2, III.3, III.6 SIWZ;
   5) Obowiązujące przepisy techniczno-budowlane.

8. Szczegółowy zakres i sposób realizacji **zamówienia opcjonalnego** określają łącznie:
   1) Rodz. III.4, III.5, III.6 SIWZ;
   2) Wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ);
   3) Projekt /komplet/ (załącznik nr 4 do SIWZ) – w zakresie określonym w rozdz. III.4, III.5, III.6 SIWZ;
   4) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych /komplet/ (załącznik nr 5 do SIWZ) – w zakresie określonym w rozdz. III.4, III.5, III.6 SIWZ;
   5) Obowiązujące przepisy techniczno-budowlane.

   Uwaga: W przypadku, gdy w SIWZ lub w załącznikach do SIWZ pojawią się wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych zgodnie z przepisem art. 29 ust. 3 ustawy PZP, przy czym minimalne wymagania, jakim mają odpowiadać oferty równoważne, to wymagania nie gorsze od parametrów wskazanych w SIWZ lub w załącznikach do SIWZ. W przypadku, gdy w SIWZ lub załącznikach do SIWZ przedmiot zamówienia zostanie opisany przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy PZP, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego.

9. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy.
10. Wspólny Słownik Zamówień:

    Główny kod CPV: 45.00.00.00-7 Roboty budowlane;

    Dodatkowe kody CPV: 39.51.44.00-2 – Automatyczne zasobniki na ręczniki papierowe, 39.83.17.00-3 – Automatyczne dozowniki mydła.
11. Gwarancja na wady fizyczne przedmiotu zamówienia:
    1) Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wady fizyczne przedmiotu zamówienia: 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.

       Przez odbiór końcowy rozumie się protokolarny odbiór przez Zamawiającego bez wad całości robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia.
    2) W przypadku, gdy na urządzenie lub materiał wchodzący w skład przedmiotu zamówienia producent udzieli dłuższego okresu gwarancji niż zaoferowany przez Wykonawcę, Wykonawca udziela gwarancji na wady fizyczne tego urządzenia lub materiału na okres równy okresowi gwarancji udzielanej przez producenta, a w przypadku oferowania przez producenta różnych/opcjonalnych okresów gwarancji, na okres równy najdłuższemu oferowanemu przez producenta okresowi gwarancji.
12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
14. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.
15. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
16. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej przy zastosowaniu aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ust. 1 ustawy PZP.
17. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
18. Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
19. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
20. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020r. poz. 1320) osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
    1) Wykonywanie robót rozbiórkowych i zabezpieczających;
    2) Wykonywanie robót ziemnych - ręcznie i mechanicznie w postaci wykopów i zasypów;

3) Wykonywanie robót inżynieryjnych;
4) Wykonywanie robót docieplenowych przegród budowlanych (w tym układanie styropiany, siatki, zacieranie klejem) i stropodachów;
5) Wykonywanie robót konstrukcyjnych w zakresie robót murowych, żelbetowych, drewnianych;
6) Wykonywanie robót dekarskich;
7) Wykonywanie montażu stolarki okiennej, drzwiowej oraz ślusarki;
8) Wykonywanie montażu i demontażu rusztowań;
9) Wykonywanie robót w zakresie instalacji elektrycznych i słaboprądowych;
10) Wykonywanie montażu urządzeń elektrycznych;
11) Wykonywanie robót w zakresie instalacji sanitarnych (wod-kan, c.o., gaz);
12) Wykonywanie robót posadzkarskich;
13) Wykonywanie robót tynkarskich;
14) Wykonywanie robót drogowych i brukarskich;
15) Wykonywanie robót wykończeniowych;

Wymagania określające sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa powyżej, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę tych wymagań oraz sankcję z tytułu ich niespełnienia zawiera załącznik nr 3 do SIWZ (Wzór umowy).

21. Dokumenty formalno-prawne dotyczące realizacji przedmiotowego zamówienia zawiera załącznik nr 6 do SIWZ. Wykonawca przy realizacji zamówienia winien uwzględnić zawarte w nich zapisy.

W skład dokumentów formalno-prawnych wchodzą:

1) WAiU UMK: Decyzja pozwolenia na rozbiórkę oraz zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę nr 749/6740.2/2019 z dnia 25.07.2019r;
2) ZDMK: Decyzja zezwalająca na przebudowę zjazdu o parametrach zjazdu publicznego nr RU.463.84.2019 (1) z dnia 07.05.2019r;
3) ZDMK: Uzgodnienie projektu budowlanego branży drogowej przebudowy zjazdu publicznego nr RU.461.1.360.2019 z dnia 24.05.2019r.
4) ZDMK: Uzgodnienie z Zarządcą drogi zmiany sposobu zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego w oparciu o art.35 ust. 2 ustawy o drogach publicznych nr RW.460.5.233.2019 z dnia 10.04.2019r.

IV. Termin wykonania zamówienia.

1. Termin wykonania całego przedmiotu zamówienia: **42 miesięcy** od dnia zawarcia umowy .
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania terminów pośrednich wskazanych w załączniku nr 3 do SIWZ (Wzór umowy).

V. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
   1) nie podlegają wykluczeniu;
   2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
      a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
         Określenie warunków: nie dotyczy.
      b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
         Określenie warunków: nie dotyczy.
      c) zdolności technicznej lub zawodowej.
         Warunek 1:
         Wykonawca winien w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonać należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyć co najmniej 1 robotę budowlaną, spełniającą poniższe wymogi:
         - robota budowlana polegała na wykonaniu budowy/przebudowy/remontu budynku/kompleksu budynków o kategorii zagrożenia ludzi ZL III lub ZL II lub ZL I;

- robota budowlana obejmowała wykonanie robót żelbetowych/murowych, montaż ślusarki/stolarki okiennej/drzwiowej, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej/przeciwwodnej, wykonanie termoizolacji, wykonanie posadzek, tynków i wypraw podłogowych, wykonanie instalacji sanitarnych (w tym wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej), wykonanie instalacji elektrycznych, budowa szybu windowego wraz z montażem windy osobowej;
- kubatura wybudowanego budynku/kompleksu budynków lub kubatura części budynku/kompleksu budynków objętej budową/przebudową/remontem: co najmniej 5.000 m3;
- wartość roboty budowlanej: co najmniej 4.000.000,- zł brutto;

Uwaga:
Wartość określona w innej walucie niż złoty polski zostanie przeliczona przez Zamawiającego na złote polskie na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do danej waluty obcej, określonej w tabeli A kursów średnich walut obcych Narodowego Banku Polskiego na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ.

Warunek 2:
Wykonawca do realizacji przedmiotowego zamówienia winien dysponować następującymi osobami:
- Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniący funkcję kierownika budowy) - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.)
Uwaga: Doświadczenie ww. osoby podlegać będzie ocenie Zamawiającego w ramach kryterium oceny ofert, o którym mowa w rozdz. XIII.4 SIWZ.;
- Kierownik robót elektrycznych - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych;
- Kierownik robót sanitarnych - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) w zakresie sieci , instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Uwaga:
Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.), rozumie przez to również inne ważne uprawnienia budowlane, upoważniające do pełnienia ww. samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy realizacji budynków o kubaturze przekraczającej 1000 m^3 wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020r., poz. 220).

Przez realizację budynków rozumie się budowę budynków jak również inne roboty budowlane wykonywane w ramach obiektów tego typu.

Powyższe wymagania są wymaganiami minimalnymi. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia takiego potencjału technicznego i liczby osób, które zapewnią właściwą i terminową realizację zamówienia.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek:

1) warunek 1, o którym mowa w rozdz. V.1.2)c) niniejszej SIWZ winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców;
2) warunek 2, o którym mowa w rozdz. V.1.2)c) niniejszej SIWZ winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. V.1.2)c) niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
5. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja" o której mowa w rozdz. V. 4 niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
   1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, przedstawiając w szczególności zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane.
   2) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 ustawy PZP.
   3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.

Va. Podstawy wykluczenia z postępowania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP.
2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy PZP.
3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 ustawy PZP, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności,
   w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony wyrokiem okres obowiązywania tego zakazu.
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione dowody, o których mowa w rozdz.Va.3 SIWZ.
5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Zamawiającego nie żąda aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału

w postępowaniu zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.

4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu **zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ.**
5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu **składa** także **dokument, o którym mowa w rozdz. V.5.1) niniejszej SIWZ.**
6. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia, w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
   1) W zakresie potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP: nie dotyczy.
   2) W zakresie potwierdzenia okoliczności, o których nowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP:
      a) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Objaśnienie: Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przed podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Uwaga: Formularz dokumentu, o którym mowa w rozdz. VI.6.2) SIWZ zostanie przekazany Wykonawcy razem z wezwaniem o złożenie tego dokumentu.

7. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP (Formularz oświadczenia do pobrania przez Wykonawców zostanie umieszczony na stronie internetowej www.mcoo.krakow.pl razem z informacjami, o których mowa w rozdz. XI.7 SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VI. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
9. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
10. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020r. poz. 346).
11. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2020r., poz. 1282).

VIa. Informacje wynikające z przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

1. W postępowaniu o udzielanie zamówienia publicznego są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1) zwanego dalej „RODO".
2. Informacja dla osoby fizycznej:

   Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, że:
   - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie, dane kontaktowe podane w rozdz. I SIWZ;
   - inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskim Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie jest Tomasz Próchniak, kontakt: e-mail: iodmcoo@mcoo.krakow.pl, tel. (12) 650 38 80;
   - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr: **MCOO/ZP/R/48/20**;
   - Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy PZP;
   - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a następnie przez czas określony w ustawie z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2020r. poz. 164), w przypadkach określonych w tej ustawie;
   - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
   - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
   - posiada Pani/Pan:
     - na podstawie art. 15 RODO prawo do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
     - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

       (Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienie publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników)
     - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

       (Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego)
     - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
   - nie przysługuje Pani/Panu:
     - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
     - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
     - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Komunikacja miedzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1041), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub drogą elektroniczną (e-mail), z uwzględnieniem wymogów zawartych w rozdz. X.2 SIWZ oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2020r., poz. 1282), z zastrzeżeniem, że Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w tym rozporządzeniu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem postępowania określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie, ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą mailową winny być kierowane na adres: **zampubl@mcoo.krakow.pl** .
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą mailowo wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
8. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
9. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Aleksandra Kostrzewa, nr tel.: (12) 65 03 925.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **200.000,- zł** (słownie: ***dwieście tysięcy złotych 00/100***) przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wniesione w:
   1) pieniądzu;
   2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
   3) gwarancjach bankowych;
   4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
   5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 299).
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy: 03102028920000540205901782, z dopiskiem na przelewie: **„Wadium - Przebudowa i rozbudowa budynku oświatowego na os. Willowym 35 w Krakowie na potrzeby poradni psychologiczno-pedagogicznych".**
4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w rozdz. VIII. 3 niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
   1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
   2) innej niż pieniądz – kopia dokumentu wadialnego została załączona do oferty.
6. Zamawiający informuje, że w związku z ogłoszeniem na obszarze Rzeczpospolitej Polskiej stanu epidemii, oryginalne dokumenty wadialne są przyjmowane do depozytu przez Zamawiającego za pośrednictwem Dziennika Podawczego (budynek A)

Uwaga: Przez Dziennik Podawczy rozumie się również pojemnik z napisem „oferty/przetargi" umieszczony przy wejściu głównym do ww. budynku.

Zamawiający zaleca Wykonawcom składanie dokumentu wadialnego razem z ofertą.

7. W przypadku wadium w formie innej niż pieniądz, z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.
8. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
9. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa PZP.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwie, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta winna zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
   1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do SIWZ, zawierający w szczególności:
      a) nazwę zamówienia, numer postępowania;
      b) cenę oferty (C) – w rozumieniu rozdz. XII.2 SIWZ (w tym: cenę za zamówienie podstawowe oraz cenę za zamówienie opcjonalne - z ich rozbiciem na całkowitą wartość netto i VAT);
      c) podany w miesiącach okres o jaki Wykonawca wydłuża gwarancję za wady fizyczne przedmiotu zamówienia ponad wymaganą przez Zamawiającego długość gwarancji minimalnej (-jeżeli dotyczy);
      d) wskazanie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie firm podwykonawców;
      e) oświadczenie o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO (-jeżeli dotyczy);
      f) oświadczenie o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń.
   2) **Oświadczenia, dokumenty** wymienione **w rozdziale VI.1-5** niniejszej SIWZ;
   3) **pełnomocnictwo** - do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli Wykonawca ustanowił pełnomocnika w ww. zakresie;

      Uwaga: Pełnomocnictwo przedkłada się wyłącznie w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
   4) dowód wniesienia **wadium** *(zalecane);*
   5) **Informację na temat doświadczenia osoby odpowiedzialnej za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia tj. kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych** (pełniącego funkcję kierownika budowy) – wypełniony formularz stanowiący **załącznik nr 7 do SIWZ.**

      Informacja ma umożliwić dokonanie przez Zamawiającego oceny oferty w kryterium „doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)" opisanym w rozdz. XIII SIWZ.

Informację należy złożyć tylko w sytuacji, gdy wykonawca będzie chciał uzyskać dodatkowe punkty w ramach kryterium „doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)".

Informacja nie należy do rodzaju dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 oraz art. 25a ust. 1 ustawy PZP, a tym samym nie podlega przepisom art. 26 ust. 3 ustawy PZP i w razie jej nie złożenia razem z ofertą Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy do jej złożenia.

W sytuacji nie złożenia tego dokumentu oferta Wykonawcy w ramach kryterium oceny ofert „doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)" otrzyma 0 pkt.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w wersji elektronicznej. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
8. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
9. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków

Oferta na realizację zamówienia pn.:
Przebudowa i rozbudowa budynku oświatowego na os. Willowym 35 w Krakowie
na potrzeby poradni psychologiczno-pedagogicznych
Numer postępowania: MCOO/ZP/R/48/20

Nie otwierać przed dniem 22.01.2021r. godz. 11:00"

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

10. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 1010 ze.zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
11. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa", lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
12. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem.
13. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za

skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

14. W dowolnym momencie przed upływem terminu składania ofert każdy Wykonawca może zmienić lub wycofać swoją ofertę. W celu zmiany oferty Wykonawca wyraźnie opisuje ofertę jako „zamienną" pod rygorem odrzucenia wszystkich ofert Wykonawcy.
15. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów wzoru umowy po terminie otwarcia ofert.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. **Miejsce i termin składania ofert:** Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie, ul. Ułanów 9a, Kraków, (budynek A, parter, Dziennik Podawczy), **22.01.2021r., godz. 10.00.**

   Uwaga: Przez Dziennik Podawczy rozumie się również pojemnik z napisem „oferty/przetargi" umieszczony przy wejściu głównym do ww. budynku.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XI. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. **Miejsce i termin otwarcia ofert:** Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie, ul. Ułanów 9a, Kraków, (budynek A, parter, pokój nr 3), **22.01.2021r., godz. 11.00**.

   Zamawiający informuje, że w związku z ogłoszeniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, czynności związane z otwarciem ofert, określone w rozdz. XI.5-XI.6 SIWZ będą odbywały się za pomocą przeprowadzenia transmisji online. Transmisja online będzie dostępna na kanale „mcoo w krakowie" portalu Youtube https://youtu.be/ttp_PE3RdCo .
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.mcoo.krakow.pl informacje dotyczące:
   1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
   2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
   3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawców wizji lokalnej miejsca realizacji zadania. Koszty związane z ww. czynnościami ponosi Wykonawca.
2. Cenę oferty (C) stanowi wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu zamówienia tj. zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji. Cena oferty (C) musi być ceną brutto tj. ceną w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 178).
3. Cena oferty (C) musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ.
4. Cena oferty (C) winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę). Cena oferty (C) może być tylko jedna.
5. Do formularza ofertowego Wykonawca wpisuje łączną cenę oferty (C), cenę za wykonanie zamówienia podstawowego oraz cenę za wykonanie zamówienia opcjonalnego wraz z ich rozbiciem na całkowitą wartość netto oraz podatek od towarów i usług.
6. Określenie stawki podatku od towarów i usług jest obowiązkiem Wykonawcy. Wykonawca winien dokonać wyliczenia podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień stanowiący termin składania ofert.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami:

L.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium (waga)	Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena oferty (C)	60%	60 punktów
2	Okres gwarancji (G)	30%	30 punktów
3	Kryterium osobowe: doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy) (Dkb)	10%	10 punktów
Razem:		100%	100 punktów

2. Sposób obliczenia liczby punktów w kryterium „Cena oferty" (C):
   1) Przedmiotowe kryterium składa się z 2 podkryteriów:
      a) podkryterium „cena za zamówienie podstawowe" (C1);
      b) podkryterium „cena za zamówienie opcjonalne" (C2);
   2) Dotyczy podkryterium „cena za zamówienie podstawowe" (C1):
      Sposób obliczenia liczby punktów w podkryterium „cena za zamówienie podstawowe" (C1);

$$C1 = \frac{C1\ min}{C1b} \times 40\% \times 100$$

gdzie:
C1 – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w podkryterium „cena za zamówienie podstawowe"
C1 min – cena za zamówienie podstawowe najniższa spośród wszystkich badanych ofert
C1b – cena za zamówienie podstawowe badanej oferty
40% - procentowe znaczenie podkryterium „cena za zamówienie podstawowe" (C1)
100 – wskaźnik stały

Liczba punktów uzyskanych przez ofertę w podkryterium „cena za zamówienie podstawowe" (C1) podana będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - jak w rozdz. XII.4 SIWZ).

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w podkryterium „cena za zamówienie podstawowe" (C1): 40 punktów.

   3) Dotyczy podkryterium „cena za zamówienie opcjonalne" (C2):
      Sposób obliczenia liczby punktów w podkryterium „cena za zamówienie opcjonalne" (C2);

$$C2 = \frac{C2\ min}{C2b} \times 20\% \times 100$$

gdzie:
C2 – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w podkryterium „cena za zamówienie opcjonalne"
C2 min – cena za zamówienie opcjonalne najniższa spośród wszystkich badanych ofert
C2b – cena za zamówienie opcjonalne badanej oferty
20% - procentowe znaczenie podkryterium „cena za zamówienie opcjonalne" (C2)
100 – wskaźnik stały

Liczba punktów uzyskanych przez ofertę w podkryterium „cena za zamówienie opcjonalne" (C2) podana będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - jak w rozdz. XII.4 SIWZ).

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w podkryterium „cena za zamówienie opcjonalne" (C2): 20 punktów.

4) Liczbę punktów jaką uzyska oferta w kryterium „cena oferty" (C) stanowić będzie suma punktów uzyskanych przez ofertę w podkryteriach „cena za zamówienie podstawowe" (C1) i „cena za zamówienie opcjonalne" (C2). Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w kryterium „cena oferty" (C): 60 punktów.

3. Sposób obliczenia liczby punktów w kryterium „okres gwarancji" (G):
   1) Przedmiotowe kryterium oceny dotyczy okresu na jaki Wykonawca udziela gwarancji za wady fizyczne przedmiotu zamówienia.
   2) Punkty w przedmiotowym kryterium będą przyznane w przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje przedłużoną gwarancję w stosunku do wymaganego przez Zamawiającego minimalnego okresu gwarancji wynoszącego 60 miesięcy.

      Uwaga: Okres o jaki Wykonawca wydłuża gwarancję ponad wymagane przez Zamawiającego minimum (tzw. długość gwarancji ponad wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji) Wykonawca podaje w formularzu ofertowym.
   3) Wydłużenie przez Wykonawcę okresu gwarancji w stosunku do wymaganego przez Zamawiającego minimalnego okresu gwarancji, o okres powyżej 60-miesięcy nie będzie premiowane przez Zamawiającego. Tym samym, do celów wyliczenia liczby punktów uzyskanych przez ofertę tego Wykonawcy w niniejszym kryterium, jako długość gwarancji ponad wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji przyjęty zostanie okres 60-miesięczny, a nie okres podany przez Wykonawcę w ofercie.
   4) Liczba punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „okres gwarancji" (G):

$$G = \frac{Gb}{60} \times 30\% \times 100$$

gdzie:

G – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „okres gwarancji"
Gb – długość gwarancji ponad wymaganą długość gwarancji minimalnej w miesiącach, w badanej ofercie
30% - procentowe znaczenie kryterium „okres gwarancji" (G)
100, 60 – wskaźniki stałe

Liczba punktów uzyskanych przez ofertę w podkryterium „okres gwarancji" (G) podana będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - jak w rozdz. XII.4 SIWZ).

Liczba punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „okres gwarancji" (G) podana będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w kryterium „okres gwarancji" (G): 30 punktów.

4. Sposób obliczenia liczby punktów w przyjętym na podstawie art. 91 ust. 2 pkt 5 ustawy PZP kryterium „doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)" (Dkb):
   1) Przedmiotowe kryterium dotyczy doświadczenia osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia (zwanej dalej w rozdz. XIII.4 SIWZ „kierownikiem budowy").
   2) Ocena oferty w przedmiotowym kryterium dokonana zostanie na podstawie złożonej przez Wykonawcę razem z ofertą informacji, o której mowa w rozdz. X.1.5) SIWZ.
   3) Doświadczenie kierownika budowy będzie podlegać ocenie w zakresie liczby robót budowlanych wykonanych w latach 2016-2021 przez dowolny podmiot (zwanych dalej w rozdz. XIII.4 SIWZ „robotami budowlanymi"), w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez

kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy).

4) Punkty w przedmiotowym kryterium zostaną przyznane zgodnie z poniższymi zasadami:

- 0 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi nie więcej niż 1;
- 1 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 2;
- 2 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 3;
- 3 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 4;
- 4 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 5;
- 5 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 6;
- 6 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 7;
- 7 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 8;
- 8 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 9;
- 9 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 10;
- 10 pkt, gdy liczba wykonanych w latach 2016-2021 robót budowlanych, w których kierownik budowy brał udział w charakterze kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (- gdy przepisy nie nakładały obowiązku prowadzenia robót przez kierownika budowy) lub kierownika budowy (- gdy przepisy nakładały obowiązek prowadzenia robót przez kierownika budowy) wynosi 11 i więcej;

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta w kryterium „doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)" (Dkb): 10 punktów.

Informacja, o której mowa w rozdz. X.1.5) SIWZ nie należy do rodzaju dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 oraz art. 25a ust. 1 ustawy PZP, a tym samym nie podlega przepisom art. 26 ust. 3 ustawy PZP i w razie jej nie złożenia Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy do złożenia tego dokumentu. W sytuacji nie złożenia tego dokumentu oferta Wykonawcy w ramach przedmiotowego kryterium oceny ofert otrzyma 0 pkt.

Uwaga: Wskazany przez Wykonawcę w ofercie / - w informacji, o której mowa w rozdz. X.1.5) SIWZ/ kierownik budowy będzie pełnił swoją funkcję przy realizacji zamówienia, którego dotyczy niniejsza SIWZ. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącej jego funkcję, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, iż nowa proponowana osoba posiada nie mniejsze doświadczenie niż wskazane dla kierownika budowy w złożonej przez Wykonawcę ofercie.

5. Ocena końcowa oferty w punktach:
   1) Ocena końcowa oferty w punktach zostanie wyliczona wg wzoru:

$$Ok = C + G + Dkb$$

   2) Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która otrzyma łącznie najwyższą liczbę punktów w ocenie końcowej (Ok)
   3) Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.
6. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane, w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego. Wykonawca zawiadamia o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto za wykonanie zamówienia podstawowego. Wykonawca wnosi niezwłocznie po wezwaniu przez Zamawiającego przed zawarciem umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach z wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy PZP,
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy PZP.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniężna, musi ono zawierać oświadczenie gwaranta lub poręczyciela działającego w imieniu Wykonawcy, o bezwarunkowej zapłacie poręczonej lub

gwarantowanej kwoty, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego. Ponadto poręczenie lub gwarancja winna zawierać stwierdzenie, że żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków umowy lub zakresu robót, które mogą zostać wykonane na podstawie umowy lub w jakichkolwiek dokumentach umownych, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z gwarancji lub poręczenia oraz, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku notyfikacji o takiej zmianie, uzupełnieniu czy modyfikacji.

6. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy: **03102028920000540205901782** z dopiskiem: **„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - Przebudowa i rozbudowa budynku oświatowego na os. Willowym 35 w Krakowie na potrzeby poradni psychologiczno-pedagogicznych".**
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych we wzorze umowy.
9. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub nie wniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądz, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Przedmiotowa wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
10. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia, oprócz sytuacji, o której mowa w rozdz. XV.9 SIWZ, również w innych przypadkach wskazanych we wzorze umowy.
11. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany zabezpieczenia na jedną lub kilka form dopuszczonych przez ustawę PZP i Zamawiającego. Zmiana formy zabezpieczenia może być dokonana tylko z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Wzór umowy, stanowi **Załącznik nr 3** do SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań powyżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

Kierownik
Aleksandra Kostrzewa

Specjalista
Elżbieta Kloch