- wzór umowy -
roboty budowlane/budowa

UMOWA

zawarta w dniu ……..… w Krakowie z wyłączeniem ustawy Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z art.4 pkt.8 tej ustawy pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, Regon: 351554353, NIP: 6761013717, z siedzibą Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, reprezentowana przez …..
zwaną dalej ***„Zamawiającym”***

a
(w przypadku spółek prawa handlowego)
.....
zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS……., kapitał zakładowy w wysokości …….. (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającą REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowaną przez:
.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)
…… prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą …… na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii , stałe miejsce wykonywania działalności……..……..……. legitymującą/ym się dowodem osobistym, posiadającym REGON: ..... i NIP: .....

(w przypadku spółki cywilnej)
1. ……..... prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą …… …… stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej ……., wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii,
2. ……. prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą ……..…… stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej …….…… wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii,
prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą …….……. posiadającej REGON…… i NIP…….

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)
(w przypadku spółki prawa handlowego)
1. .....
zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS …….. kapitał zakładowy w wysokości ……..

(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającą REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowaną przez:
.....
lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*
2. ……, prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą ……. stały adres prowadzenia działalności gospodarczej …… ……..…… ……., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii, posiadającym REGON: ..... i NIP: .....,

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr …. z dnia: ……..…….
(Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:
1) …….
2) …….
zwanym dalej **Wykonawcą,**

zwanymi dalej łącznie **Stronami,**

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do **Wykonania (robót budowlanych/ budowy) ……,** zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy i postępowaniem Nr ……..
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonywania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów poza wynagrodzenie wskazane w § 7 ust. 1 Umowy.
3. Roboty wykonane będą z materiałów Wykonawcy.
4. Wykonawca będzie wykonywał cały przedmiot zamówienia bez udziału podwykonawców, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Do zawarcia umowy z podwykonawcą zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. 2019 r., poz.1145 ze zm.) wymagana jest uprzednia zgoda Zamawiającego.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
   2) wprowadzenie Wykonawcy na miejsce realizacji robót budowlanych/teren budowy,
   3) odebranie przedmiotu umowy i zapłacenie umówionego wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
   1) protokolarne odebranie od Zamawiającego miejsca wykonywania robót. Od momentu przekazania terenu budowy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy.
   2) zabezpieczenie na swój koszt miejsca wykonywania robót,
   3) strzeżenie mienia znajdującego się w miejscu wykonywania robót, wykonawca od dnia przyjęcia miejsca wykonywania robót ponosi za niego pełną odpowiedzialność,
   4) uzyskanie akceptacji inspektora nadzoru dla materiałów przeznaczonych do wbudowania przed ich wbudowaniem na podstawie przedstawionych atestów i świadectw jakości,
   5) utrzymywanie w trakcie wykonywania robót miejsca ich realizacji w należytym porządku, a po zakończeniu prac uporządkowanie i przekazanie miejsca realizacji robót Zamawiającemu w ustalonym terminie,
   6) zapewnienie swoim pracownikom wymaganych przepisami warunków BHP,
   7) zapewnienia uprawnionego nadzoru technicznego nad prowadzonymi robotami,
   8) wykonawca ponosi wszystkie koszty w tym za mapę do celów projektowych i pokrywa opłaty konieczne do wykonania przedmiotu Umowy (w tym koszty zużycia mediów, zajęcie

chodnika - jeżeli dotyczy, pasa drogowego - jeżeli dotyczy, wszelkich prób, badań, pomiarów itp.),

9) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (*jeśli wymagany*),
10) podejmowanie wszelkich innych czynności, choćby w sposób bezpośredni nie określonych umową, a mających na celu prawidłowe i terminowe wykonanie robót objętych zamówieniem, z dbałością o przestrzeganie przepisów prawa,
11) Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace w sposób niekolidujący z funkcjonującą jednostką tj. w szczególności w taki sposób, aby nie zakłócać/ dezorganizować/ograniczać/wstrzymywać jej funkcjonowania. Strony potwierdzają, iż w sytuacji konieczności prowadzenia prac, które mogą spowodować ograniczenie/zakłócenie pracy jednostki , Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na ….. dni przed datą prac skutkujących ograniczeniem/zakłóceniem jego pracy, poinformować Zamawiającego o takiej możliwości; Strony wówczas ustalą termin/sposób prowadzenia prac mając na uwadze konieczność zapewnienia możliwości funkcjonowania.
    Jednorazowe ograniczenie/zakłócenie jak w zdaniu poprzednim nie może trwać dłużej niż do 2 godzin, zaś częstotliwość takich przeszkód nie może być wyższa niż raz na tydzień kalendarzowy – przy czym Strony raz jeszcze potwierdzają, iż w żadnej sytuacji nie może być mowy o wyłączeniu możliwości prowadzenia działalności statutowej przez jednostkę.
12) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej robót wraz ze wszystkimi niezbędnymi atestami, certyfikatami, aprobatami technicznymi, itp.*

* *do wykreślenia, jeśli realizacja robót budowlanych tylko na podstawie kosztorysu bez dokumentacji*

13) zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego organu nadzoru budowlanego w Krakowie *

* *do wykreślenia jeśli roboty wykonywane nie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę*

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na miejscu realizacji prac w związku z prowadzonymi robotami.

§ 3

1. Strony ustalają, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy wymienionego w § 1 osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:
   1) ze strony Zamawiającego: **……...**
   2) ze strony Wykonawcy: **……**
2. Wymienione w ust. 1 pkt 1 osoby nie mogą zmieniać zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Zmiana lub wprowadzenie nowej osoby uprawnionej do uzgadniania szczegółów umowy obok lub zamiast osoby wskazanej w ust. 1 nie wymaga zmiany umowy. Zamawiający w takiej sytuacji zobowiązany jest do bezzwłocznego poinformowania Wykonawcy o dokonanej zmianie w formie pisemnej lub elektronicznej e-mailem.

§ 4

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie lub elektronicznie e-mailem o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania przedmiotu umowy.

§ 5

Teren realizacji robót budowlanych/ teren budowy zostanie przekazany przez Zamawiającego Wykonawcy **……**w rozmiarach i stanie umożliwiającym rozpoczęcie robót.

§6

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
   1) termin rozpoczęcia robót: **……**
   2) terminy pośrednie : ……..

3) termin zakończenia robót do:……, co oznacza wykonanie całości przedmiotu zamówienia.

§ 7

1. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy za przedmiot umowy, wymieniony w § 1, określa się ogółem na kwotę łącznie z VAT zł (słownie…….)
   Na powyższą kwotę składają się: wartość netto tj. …….zł i podatek VAT w wysokości tj. ……..(w tym VAT - …% - co stanowi ……. zł)
   w tym Wykonawcy przysługuje:*
   stawka roboczogodziny : **…… zł**
   koszty ogólne: **…….. %**
   zysk: ……. **%**
   ***** *zapis będzie stosowany przy wynagrodzeniu kosztorysowym*
2. Wynagrodzenie powyższe zostało ustalone w oparciu o kosztorys ofertowy/ oferty i ma charakter kosztorysowy/ ryczałtowy*.
   * *w zależności od charakteru sposobu rozliczenia niewłaściwe będzie skreślone*
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia, w sposób określony w § 8 i 9/ w …. częściach tj.:*
   * *w zależności od sposoby – niewłaściwe skreślić*

1) po wykonaniu …… w wysokości ….. % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 (lub podać kwotowo)*
   * *powtórzyć zapis tyle razy ile jest części płatności*

§ 8

1. Rozliczenie należności nastąpi kosztorysem powykonawczym po sporządzeniu protokołu odbioru całości przedmiotu umowy lub odrębnych jego części, podlegających odrębnemu odbiorowi z <u>uwzględnieniem ilości zamówionych, wykonanych i przyjętych robót przez Zamawiającego wg cen jednostkowych wskazanych w § 7</u>*
   w przypadku ryczałtu podkreśloną część zastępuje się zapisem - na podstawie sprawdzonego pod względem ilościowym kosztorysu ofertowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu, a Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia ilości i zgodności tych robót z umową w terminie …. dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę o zakończeniu i gotowości ich odbioru.
3. Odbiór całego przedmiotu umowy lub odrębnych jego części określonych w umowie nastąpi protokolarnie w terminie … dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę o zakończeniu i gotowości odbioru <u>poszczególnych jego części</u>* oraz całości robót. <u>Wykonawca do zgłoszenia o zakończeniu i gotowości odbioru robót zobowiązany jest dołączyć kosztorys powykonawczy.</u>**
   * *Jeśli rozliczenie po całości robót - zapis do wykreślenia*
   ** *jeśli rozliczenie ryczałtowe – zapis do wykreślenia*
4. W trakcie odbioru Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producenta, atesty, aprobaty techniczne na zamontowany osprzęt i zastosowane materiały oraz wykaz wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych z podaniem terminów tych przeglądów.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i doręczenia Zamawiającemu faktur/y za wykonane roboty w terminie do 7 dni od dnia protokolarnego <u>odbioru częściowego*</u> i robót.
   * *zapis do wykreślenia jeśli jest jedno rozliczenie po wykonaniu całości robót*
2. Faktura/y wystawiona/e przez Wykonawcę za wykonane roboty na podstawie protokołu odbioru (częściowego i końcowego) zostanie/zostaną zapłacona/e w terminie do 30 dni od daty dostarczenia jej/ich Zamawiającemu, przelewem na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
3. Fakturę należy wystawić na :
   Nabywca:
   Gmina Miejska Kraków
   Pl. Wszystkich Świętych 3-4

31-004 Kraków
NIP: 676 101 37 17
Jednostka Odbierająca:
Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków,
W opisie usługi na fakturze wskazać należy rodzaj robót budowlanych oraz placówkę/placówki, w których była zrealizowana, w przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej dodatkowo powinna zawierać typ numeru PEPPOL. Jeśli zamówienie objęte jest mechanizmem podzielonej płatności (split payment), faktura powinna zawierać w tym zakresie informacje, zgodnie z regulacją zawartą w ustawie z dnia z dnia 9 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (t. j. Dz.U. z 2020, poz. 106 ze zm.). Fakturę doręczyć należy na adres Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na ul. Ułanów 9a w Krakowie.

4. Dniem zapłaty jest dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego. Opóźnienie w zapłacie faktury/faktur rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
5. Zapisy dotyczące fakturowania nie stoją w sprzeczności z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191), która ma zastosowanie w rozliczeniu Stron.
6. Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie przez Wykonawcę dokumentów elektronicznych innych niż ustrukturyzowana faktura elektroniczna za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), tj. faktury korygującej.
7. Wykonawca jest /nie jest płatnikiem podatku VAT

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokości:
   1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
      a) za nieterminowe wykonanie robót określonych w § 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
      b) za nie przedłożenie wraz z zawiadomieniem o zakończeniu robót kosztorysu powykonawczego – 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia, *
      **zapis do wykreślenia przy rozliczeniu ryczałtowym*
      c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, o którym mowa w § 8 ust. 3 umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od daty wyznaczonej na usunięcie wad,
      d) za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10-20 %* wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy,
      ** wysokość do ustalenia z panem Dyrektorem*
      e) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
   2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
      a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego - za wyjątkiem postanowień § 12 ust. 5 umowy – w wysokości 10 -20% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy,
      b) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór miał być przeprowadzony.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych, z faktur/y Wykonawcy dotyczącej/ych przedmiotu niniejszej umowy, bez konieczności dodatkowego wezwania Wykonawcy do zapłaty kar umownych, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

4. Strony zgodnie potwierdzają, iż zastrzeżone w ust. 1 niniejszego paragrafu kary umowne są od siebie niezależne; w szczególności odstąpienie od Umowy nie skutkuje utratą uprawnienia do naliczenia i dochodzenia kar umownych naliczonych z tytułu naruszenia postanowień umowy w wskazanych w ust. 1 powyżej, za zdarzenia jakie nastąpiły do momentu złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wady fizyczne za wykonane roboty budowlane. Okres gwarancji wynosi **…… miesięcy** od daty odbioru końcowego (w przypadku stwierdzenia usterek w trakcie odbioru końcowego - od daty odbioru usterek).
2. Na materiały dostarczone dla wykonania zadania Wykonawca udziela gwarancji równej gwarancji udzielonej przez producenta, jeżeli udzieli on dłuższego okresu gwarancji, z zastrzeżeniem maksymalnego okresu w przypadku oferowania przez producenta opcjonalnych okresów gwarancji.
3. Gwarancja obejmuje w szczególności nieodpłatne przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji, usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji, jak również nieodpłatne serwisowanie wbudowanych i zamontowanych urządzeń i instalacji. Przez **nieodpłatne serwisowanie** rozumie się czynności faktyczne wykonywane osobiście przez Wykonawcę lub podmiot trzeci działający w jego imieniu i na jego koszt, a polegające m.in. diagnostyce, konserwacji, przeglądach okresowych zamontowanych **urządzeń, instalacji i systemów,** dla których producent przewidział konieczność sprawdzania stanu technicznego, wymiany, konserwacji określonych elementów w trakcie całego okresu trwania gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.. Koszty przeglądów gwarancyjnych, nieodpłatnego serwisowania oraz koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania zamontowanych urządzeń (rzeczy) ponosi Wykonawca.
4. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i usterki powstałe wskutek:
   1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
   2) normalnego zużycia wybudowanych obiektów lub jego części, przy czym Wykonawca zapewni wykorzystanie materiałów zapewniających pracę przez okres równy co najmniej okresowi gwarancji,
   3) winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji, które określone winny być przez Wykonawcę w sporządzonej przez niego instrukcji użytkowania i eksploatacji (w tym konserwacji)
5. Zasady eksploatacji i konserwacji obiektu/-ów i urządzeń zostaną określone w przekazanej przez wykonawcę „Instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu" wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych.
6. Jeżeli Wykonawca nie sporządzi instrukcji, o której mowa w ust. 4 pkt 3 nie będzie się mógł uwolnić ze zobowiązań gwarancyjnych powołując się na zarzut eksploatacji i konserwacji elementów podlegających gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji. Zasady eksploatacji i konserwacji dla wszystkich elementów objętych gwarancją mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji i stać w sprzeczności zapisami umowy.
7. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.
8. Terminy okres gwarancji i rękojmi biegną równolegle.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawienia przysługującego mu z tytułu rękojmi.

§ 12

1. W przypadku stwierdzenia nieterminowego, lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę robót, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części i żądać zapłaty kar umownych zgodnie z § 10 ust. 1 umowy. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje żadne odszkodowanie. Odstąpienie od umowy może być ograniczone w szczególności do części niespełnionego świadczenia przez Wykonawcę, do świadczenia wykonanego niezgodnie z umową, jak również co do którego Wykonawca pozostaje w opóźnieniu. Dla skuteczności, oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone w terminie do …… dni od dnia powzięcia informacji o podstawie do odstąpienia.
2. Z zastrzeżeniem innych przypadków określonych w Kodeksie cywilnym lub w innych zapisach umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w części w szczególności jeżeli:
   1) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni i nie jest spowodowana względami technologicznymi,
   2) nastąpiło rażące naruszenie warunków umowy, w szczególności, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z § 2 ust. 2 umowy.
   3) Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w stosunku do terminu określonego w § 6 umowy powyżej 5 dni.
3. W razie odstąpienia od umowy w myśl ust. 1, Wykonawca sporządza szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia od umowy w oparciu o kosztorys ofertowy. W/w dokumenty Wykonawca przekazuje Zamawiającemu celem ich akceptacji. Zaakceptowane przez Zamawiającego protokół inwentaryzacji i kosztorys powykonawczy są podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonaną część robót, zgodnie z postanowieniami w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie …. dni od daty odstąpienia od umowy usunąć materiały, sprzęt i urządzenia dostarczone oraz poinformować o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej. Ryzyko pozostawienia materiałów, sprzętu i urządzeń obciąża Wykonawcę.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

1. Strony zobowiązują się do zapewnienia, że przetwarzanie danych osobowych związane z realizacją przedmiotu umowy będzie zgodne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1) – dalej RODO.
2. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników i współpracowników przekazanych Wykonawcy w celu wykonania przez niego niniejszej umowy. Zakres przekazanych Wykonawcy danych osobowych obejmuje imię i nazwisko, numer telefonu, adres poczty elektronicznej.
3. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 RODO, dotyczące przetwarzania danych osobowych w celu realizacji przedmiotu umowy wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał, w szczególności wobec swoich pracowników i innych osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym osób wskazanych przez Wykonawcę: jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowę ze strony Wykonawcy, do wykonywania określonych obowiązków, osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy oraz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które Wykonawca wskazał jako Podwykonawców.
4. W przypadku, gdy w trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca będzie współpracował przy realizacji przedmiotu umowy z innymi osobami lub w celu realizacji umowy pozyska dane innych osób, Wykonawca zobowiązuje się do wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 RODO.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec pracowników i współpracowników Zamawiającego, a także wobec osób trzecich, za przetwarzanie powierzonych danych niezgodnie z niniejszą umową lub z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub innych działań podejmowanych przez osoby fizyczne lub podmioty trzecie (w tym organy nadzorcze), które będą wynikać z naruszenia lub będą dotyczyć naruszenia obowiązków Wykonawcy w zakresie ochrony danych osobowych.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 14

Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 15

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, z wyjątkiem przypadku ujętego w § 2 ust. 3 umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
3. Spory mogące wyniknąć przy wykonaniu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§16

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**