Usługi serwisowe w kotłowniach gazowych jednostek oświatowych na terenie Dzielnic I-XVIII Miasta Krakowa obsługiwanych przez Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na rok 2020

o g ł o s z e n i e o z a m ó w i e n i u

Numer postępowania: **MCOO.A-KST.KST.4311.2.2020**

1

Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Zamawiający:

Gmina Miejska Kraków, Regon 351554353, NIP 6761013717, z siedzibą Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
Reprezentowana przez:
Dyrektora Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie z siedzibą przy ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków,

Kontakt:
Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie,
Zespół ds. Awarii i Kontroli Stanu Technicznego
ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków
tel. 12 650 38 57

2

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 ust. 8
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. z 2017r., poz. 1579 - t.j. z późn. zm.)

3

Przedmiot zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest **Usługi serwisowe w kotłowniach gazowych jednostek oświatowych na terenie Dzielnic I-XVIII Miasta Krakowa obsługiwanych przez Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na rok 2020.**
2. Szczegółowy zakres całości zamówienia określa „Opis Przedmiotu Zamówienia" stanowiący załącznik nr 1 do „Umowy" będącej załącznikiem nr 3 do niniejszego ogłoszenia. Szczegółowy zakres całości zamówienia określa „Opis Przedmiotu Zamówienia" dotyczącego usług serwisowych w kotłowniach gazowych stanowiący załącznik nr 1 do „Umowy" będącej załącznikiem nr 3 do niniejszego ogłoszenia. Przedmiotem wyceny jest serwisowanie kotłowni w jednej jednostce oświatowej. Zamawiający zastrzega sobie, że przedstawiona ilość 89 sztuk jednostek oświatowych może ulec zmianie w stosunku do ilości przedstawionej w załącznikach (1a, 1b, 1c) do „Opisu Przedmiotu Zamówienia" będącego załącznikiem nr 1 do „Umowy" stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia. Zmiany te zostaną dokonane w oparciu o aneks do umowy, jeśli nastąpi po zawarciu umowy.
3. Wykonawca udziela minimum **36 miesięcy gwarancji** na przedmiot zamówienia licząc od dnia odbioru końcowego prac.

4

Termin wykonania zamówienia

Termin rozpoczęcia prac: **w dniu zawarcia umowy**

Okres realizacji**: do 31.12.2020 r.**

5

Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykaz dokumentów, których wymagane jest złożenie wraz z ofertą.

1) **Wiedza i doświadczenie**

Wykonawca winien posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie serwisowania kotłowni gazowych. Na potwierdzenie wymagane jest przedłożenie wykazu usług o charakterze ogólnym tożsamym z przedmiotem zamówienia, o wartości nie niższej niż wskazanej w ogłoszeniu wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty, o wartości nie mniejszej niż 10 000,00 zł brutto. Wykaz wraz z dokumentami winny dotyczyć przynajmniej 3 prac wykonanych w obiektach budowlanych, z zastrzeżeniem powyższych wymagań.

2) **Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

a) Wykonawca winien dysponować osobami wykonującymi prace serwisowe z ramienia Wykonawcy przedstawi ważne, wymagane przepisami prawa dokumenty kwalifikacyjne uprawniające do wykonania zakresu umowy (świadectwa kwalifikacyjne w zakresie dozoru i eksploatacji E1,E2,E3,D1, D2, D3) – dokument załączyć do oferty.

b) Wykonawca winien do realizacji zamówienia dysponować **osobami (co najmniej jedna) uprawnionymi do eksploatacji i dozoru urządzeń i instalacji** w zakresie obsługi, konserwacji, prac montażowych opalanych paliwem gazowym o mocy do 500kW – dokument załączyć do oferty.

c) Wykonawca winien do realizacji zamówienia dysponować **automatykiem** posiadającym wiedzę i doświadczenie z zakresu automatyki kotłowni gazowych występujących w załącznikach nr 1a, 1b i 1c (zestawienie kotłów) do „Opisu Przedmiotu Zamówienia" będącego załącznikiem nr 1 do „Umowy" stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia – przedstawi zaświadczenie/oświadczenie wraz z podaniem danych osobowych i telefonu kontaktowego – dokument załączyć do oferty.

d) Wykonawca przedstawi zaświadczenie wydane przez autoryzowany serwis dla minimum jednego producenta kotłów o odbyciu szkolenia dla instalatorów/serwisantów z zakresu obsługi kotłów – dokument załączyć do oferty.

e) Wykonawca winien złożyć oświadczenie, iż posiada odpowiedni potencjał techniczny i sprzętowy do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie wymagane jest złożenie oświadczenia zgodnie *z załącznikiem nr 2*.

3) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,

2. Zamawiający dopuszcza jednokrotne uzupełnienie złożonych dokumentów wskazanych w pkt. 1 niniejszego Rozdziału.

6

Sposób przygotowania oferty

1. **Dokumenty składające się na ofertę:**
   1) **Formularz ofertowy –** zgodnie z teścia określoną w *załączniku nr 1* do ogłoszenia**.** Całość prac powinna być kompleksowo wyceniona w zakresie wymaganym prawem i obowiązującymi przepisami.
   2) **Wyliczenie wartości zamówienia** - Wykonawca zobowiązany będzie do podania w ofercie ceny ryczałtowej za miesięczną obsługę serwisową kotłowni w jednej jednostce oświatowej. Cena ta będzie jednakowa dla wszystkich obsługiwanych kotłowni (jednostek oświatowych) bez względu na ilość i rodzaj zainstalowanych w nich kotłów. Określając w/w cenę oferty Wykonawca winien uwzględnić w niej wszystkie koszty pełnienia usług serwisowych (poza wartościami części zamiennych), w tym koszty dojazdu do jednostek oświatowych oraz Vat (23%).

      W ramach podanej ceny ryczałtowej za miesięczną obsługę serwisową kotłowni w jednej jednostce oświatowej należy uwzględnić wykonanie 1 głównego przeglądu kotłowni.
   3) Wartość graniczna zobowiązania Zamawiającego w umowie zostanie ustalona poprzez dodanie do siebie 3-ech wartości:
      - iloczynu ceny ryczałtowej za miesięczną obsługę serwisową kotłowni w jednej jednostce oświatowej, ilości jednostek oświatowych, w których zainstalowane są kotły c.w.u. lub c.o.+c.w.u. podlegających obsłudze oraz ilości miesięcy objętych obsługą (okres obowiązywania umowy z wyłączeniem miesięcy VII, VIII, 2020),
      - iloczynu ceny ryczałtowej za miesięczną obsługę serwisową kotłowni w jednej jednostce oświatowej, ilości jednostek oświatowych, w których zainstalowane są wyłącznie kotły c.o. podlegających obsłudze oraz ilości miesięcy objętych obsługą (okres obowiązywania umowy z wyłączeniem miesięcy IV, V, VI, VII, VIII, 2020),
      - wysokości środków przeznaczonych przez Zamawiającego na części zamienne.
2. Oferta wraz z wszystkimi załącznikami musi być sporządzona w języku polskim oraz musi być podpisana przez osobę (y) upoważnioną (e) do reprezentowania Wykonawcy wobec osób trzecich wraz z oryginałem dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania oferenta.
3. Składane dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. W przypadku przedstawienia kserokopii dokumentów, Zamawiający będzie żądać przedstawienia Wykonawców oryginałów złożonych dokumentów lub ich poświadczenia za zgodność z oryginałem.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski i poświadczone przez Wykonawcę.
6. Ofertę należy umieścić w nieprzejrzystej, trwale zamkniętej kopercie lub opakowaniu z opisem.

Nazwa i adres Wykonawcy (ewentualnie pieczęć)

Oferta na „Usługi serwisowe w kotłowniach gazowych jednostek oświatowych na terenie Dzielnic I-XVIII Miasta Krakowa obsługiwanych przez Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na rok 2020"

Nie otwierać przed 16 stycznia 2020 r. godz. 9^{15}

7

Termin i miejsce składania ofert

1. Oferty należy składać lub przesyłać w formie pisemnej na adres: Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie, 31- 450 Kraków, ul. Ułanów 9a, Budynek A – Dziennik Podawczy (parter).
   poniedziałek w godz. $7.^{30} – 15.^{30}$,
   wtorek - piątek w godz. $7.^{00} – 15.^{00}$
2. Termin składania ofert upływa dnia **16 stycznia 2020 r. godz. 9^{00}**
   Oferty złożone po terminie nie będą otwierane i zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcy.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16 stycznia 2020 r. o godz. 9^{15}** w siedzibie Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie przy ul. Ułanów 9a budynek „A" pok. 209
   Podczas otwarcia ofert przedstawiciel Zamawiającego poda Wykonawcom informacje o wysokości środków, jakie zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

8

Kryteria wyboru

1. Kryterium wyboru ofert **- 100% cena**
2. Oferty będą rozpatrywane całościowo (I-XVIII Dzielnice łącznie)

9

Ocena Wykonawców i złożonych ofert

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlega wykonawca, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykluczenia z udziału w postępowaniu Wykonawców ze względu na jeden z poniższych punktów:
   1) zawinione poważne naruszenie obowiązków zawodowych, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, naruszył przepisy BHP co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
   2) naruszenie przepisów ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów z 16 lutego 2007 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 229 – t.j. z późn. zm.) oraz stosujących praktyki stanowiące czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z 16 kwietnia 1983 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 – t.j. z późn. zm.), przy czym rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie należy do Dyrektora Centrum i nie podlega zaskarżeniu.
3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

4. Zamawiający poprawia w ofercie:
   1) oczywiste omyłki pisarskie,
   2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
   3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z przedmiarem robót lub szczegółową specyfikacją przedmiotu zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta został poprawiona.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, gdy:
   1) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia, w szczególności w przypadku stwierdzenia w trakcie weryfikacji oferty przez inspektora / inspektorów biorącego / biorących udział w postępowaniu, że materiały wskazane w ofercie nie zagwarantują jakości wykonania robót na poziomie ustalonym w kosztorysie inwestorskim lub cena materiałów będzie rażąco niska jak również w sytuacji stwierdzenia, że ceny materiałów przyjętych przez oferenta w kosztorysie ofertowym są wyższe od występujących na terenie województwa małopolskiego średnich cen rynkowych materiałów.
   2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
   3) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
   4) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
   5) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
   6) została złożona przez osobę, której upoważnienia do jej złożenia nie zostało w prawidłowy sposób wykazane,
   7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
6. Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku:
   1) gdy nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie złożone oferty zostały odrzucone ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia lub wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania,
   2) braku minimum jednej ważnej oferty,
   3) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej
   4) błędów w opisie przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności w przedmiarze robót, mających istotny wpływ na wartość przedmiotu zamówienia,
   5) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć
7. Zamawiający po otwarciu ofert może ograniczyć zakres rzeczowy zamówienia, w sytuacji gdy każda z ofert przewyższa posiadane na ten cele środki w planie finansowym i nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty, a istnieje możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego bez szkody dla realizacji zadania.

10

Dodatkowe informacje

1. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego są:
   - W zakresie instalacji sanitarnych: **Zbigniew Piątkowski – tel. 726 205 862**
   - W zakresie automatyki kotłowni: **Wiesław Ślazik – tel. 726 206 109**

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – zał. 1
2. Oświadczenie – zał. 2
3. Umowa – wzór – zał. 3
   1) Opis Przedmiotu Zamówienia – zał. 1 do umowy
      - wykaz jednostek oświatowych dla Dzielnic I-XVIII Miasta Krakowa, w których znajdują się kotłownie gazowe przewidziane do serwisowania – zał. 1a, 1b, 1c do opisu przedmiotu zamówienia
      - wzór protokołów z przeglądu comiesięcznego i głównego kotłowni - zał. 1d i 1e do opisu przedmiotu zamówienia